OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 3 de Marzo de 2025 a las 02:23:15 |

176087832

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-1341

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ALONSO MENDIVELSO MENDIVELSO
OFICIO No.: 046 del 20/02/2025 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL. de TIBASOSA
MATRICULAS: 074-67242
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
DEMANDA	11	1	N $	28.10

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 3/03/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900
VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ **28.700**
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRA
Impreso el 3 de Marzo de 2025 a las 02:23:19

1

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-9482

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-1341
MATRICULA: 074-67242
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: ALONSO MENDIVELSO MENDIVELSO
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 82
3/03/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-67242

Impreso el 6 de Marzo de 2025 a las 02:34:31 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: TIBASOSA VEREDA: ESPARTAL
FECHA APERTURA: 26/05/2000 RADICACION: 2000-3409 CON: ESCRITURA DE 23/05/2000
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 158060001000000030039000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 15806000100030039000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CON ARBOLES FRUTALES Y CASA DE RAFA Y TEJA EN LA VEREDA DEL ESPARTAL ,JURISDICCION DE TIBASOSA. LINDEROS ESCREITURA 58 DE 24 DE ENERO DE 1954 DE LA NOTARIA DE SANTA ROSA DE VITERBO. SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LT EL DURAZNITO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 06/04/1954 Radicación SIN
DOC: ESCRITURA 58 DEL: 24/01/1954 NOTARIA 1 DE SANTA ROSA DE VITERBO VALOR ACTO: $ 1.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES SUCESION ILIQUIDA DE RUMALDO CAMARGO Y CARMEN FONSECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO SILDANA
DE: CAMARGO WENSESLAO
DE: CAMARGO CLELIA
DE: CAMARGO INFANTE WENSESLAO
DE: ESPEJO GRACIANO
DE: INFANTE CANDELARIA
A: AVELLA ROBERTO
A: CAMARGO MARIA DE JESUS

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 24/05/2000 Radicación 2000-074-6-3409
DOC: ESCRITURA 1230 DEL: 23/05/2000 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.000.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 VENTA DERECHOS GANANCIALES O HERENC. CUERPO CIERTO - DE ROBERTO AVELLA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO DE AVELLA MARIA DE JESUS CC# 24165421
A: PESCA SALAMANCA SANDRA PATRICIA CC# 46670678

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 16/04/2001 Radicación 2001-074-6-2309

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-67242

Impreso el 6 de Marzo de 2025 a las 02:34:31 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 663 DEL: 26/03/2001 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.139.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION - SOBRE DERECHOS HERENCIALES "FALSA TADICION"
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AVELLA ROBERTO CC# 7211261
A: PESCA SALAMANCA SANDRA PATRICIA CC# 46670678

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 16/04/2001 Radicación 2001-074-6-2310
DOC: ESCRITURA 785 DEL: 11/04/2001 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 915 OTROS - ACLARACION A ESCRITURA 663/2001 EN LO RELACIONADO A QUE LA ADJUDICACION ES SOBRE DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALBA GUERRERO BUENAVENTURA CC# 79106368
DE: EN REPRESENTACION DE LOS HEREDEROS

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 19/05/2005 Radicación 2005-074-6-2691
DOC: ESCRITURA 930 DEL: 16/05/2005 NOTARIA 1A DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES - PARTE 3.088 M.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PESCA SALAMANCA SANDRA PATRICIA CC# 46670678
A: MOJICA MARTINEZ GUSTAVO CC# 9524948

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 11/10/2005 Radicación 2005-074-6-5847
DOC: ESCRITURA 2040 DEL: 06/10/2005 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.000.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES - 2.000 M.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MOJICA MARTINEZ GUSTAVO CC# 9524948
A: LOPEZ MONTAÑO HECTOR CC# 19099001

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 29/12/2005 Radicación 2005-074-6-7597
DOC: ESCRITURA 1466 DEL: 28/12/2005 NOTARIA 1A DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 3.500.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES - PARTE 3.088M2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MOJICA MARTINEZ GUSTAVO CC# 9524948
A: PEREZ TORRES MIREYA CC# 23553835 I
A: TORRES SALAMANCA DARIO CC# 19479677 I

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 13/07/2006 Radicación 2006-074-6-3938
DOC: ESCRITURA 1111 DEL: 28/06/2006 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES - PARTE 1600 M.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PESCA SALAMANCA SANDRA PATRICIA CC# 46670678
A: MOJICA MARTINEZ GUSTAVO CC# 9524948 I

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 18/07/2006 Radicación 2006-074-6-4031
DOC: ESCRITURA 1238 DEL: 13/07/2006 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-67242

Impreso el 6 de Marzo de 2025 a las 02:34:31 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: MOJICA MARTINEZ GUSTAVO CC# 9524948
A: CRISTANCHO BARAJAS JAMES LEONARDO CC# 95347221 I

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 28/07/2006 Radicación 2006-074-6-4279
DOC: ESCRITURA 1112 DEL: 28/06/2006 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES - ULTIMA PARTE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PESCA SALAMANCA SANDRA PATRICIA CC# 46670678
A: TAPIERO DE COLMENARES TULIA CC# 23545410 I

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 01/12/2006 Radicación 2006-074-6-7217
DOC: ESCRITURA 2180 DEL: 09/11/2006 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES - PARTE 420 M.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TAPIERO DE COLMENARES TULIA CC# 23545410
A: RICO BARINAS GUSTAVO ADOLFO CC# 7220258 I

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 08/06/2007 Radicación 2007-074-6-3883
DOC: ESCRITURA 791 DEL: 13/04/2007 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES - ESTE Y OTRO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TAPIERO DE COLMENARES TULIA CC# 23545410
A: GARCIA GOMEZ ALEJANDRINA CC# 41469407 I

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 12/07/2007 Radicación 2007-074-6-4829
DOC: ESCRITURA 791 DEL: 13/04/2007 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES - PARTE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TAPIERO DE COLMENARES TULIA CC# 23545410
A: GARCIA GOMEZ ALEJANDRINA CC# 41469407 I

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 01/02/2008 Radicación 2008-074-6-699
DOC: ESCRITURA 153 DEL: 29/01/2008 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES - PARTE 225 M.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TAPIERO DE COLMENARES TULIA CC# 23545410
A: CAMARGO VELANDIA PEDRO IGNACIO CC# 74301283 I

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 01/02/2008 Radicación 2008-074-6-700
DOC: ESCRITURA 168 DEL: 30/01/2008 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES - 225 M.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO VELANDIA PEDRO IGNACIO CC# 74301283
A: SOCIEDAD MIBERNAL LIMITADA I

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 01/02/2008 Radicación 2008-074-6-701
DOC: ESCRITURA 170 DEL: 31/01/2008 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-67242

Impreso el 6 de Marzo de 2025 a las 02:34:31 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GARCIA GOMEZ ALEJANDRINA CC# 41469407
A: LA SOCIEDAD MIBERNAL LIMITADA I

ANOTACIÓN: Nro: 17 Fecha 28/07/2010 Radicación 2010-074-6-5681
DOC: ESCRITURA 1723 DEL: 02/06/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.768.800
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0601 ADJUDICACION SUCESION DERECHOS Y ACCIONES - 2.000 M2. 70%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LOPEZ MONTAÑO HECTOR CC# 19099001
A: LOPEZ PITA HECTOR RICARDO CC# 79638210 I
A: LOPEZ PITA ALEXANDER CC# 79740889 I
A: LOPEZ PITA JENNYFER AMPARO CC# 52953200 I
A: LOPEZ PITA MANUEL GUILLERMO CC# 80902849 I
A: PITA DE LOPEZ FLOR MARIA CC# 41595859 I 35%

ANOTACIÓN: Nro: 18 Fecha 21/12/2015 Radicación 2015-074-6-9290
DOC: ESCRITURA 2565 DEL: 16/12/2015 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.712.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES - 225M EQUIVALENTE A UN 5%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MIBERNAL LTDA. NIT# 9000786285
A: ROJAS PRIETO HELY ANTONIO CC# 74326177 I

ANOTACIÓN: Nro: 19 Fecha 31/01/2019 Radicación 2019-074-6-650
DOC: ESCRITURA 103 DEL: 29/01/2019 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.762.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES - LA TOTALIDAD DE LO ADQUIRIDO POR ESCRITURA PUBLICA 2565 DEL 16-12-2015 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROJAS PRIETO HELY ANTONIO CC# 74326177
A: VALDERRAMA CAMARGO FLOR ESTELA CC# 23551074 I

ANOTACIÓN: Nro: 20 Fecha 04/02/2020 Radicación 2020-074-6-746
DOC: ESCRITURA 2772 DEL: 30/12/2019 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.800.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES - TOTALIDAD
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VALDERRAMA CAMARGO FLOR ESTELA CC# 23551074
A: MENDIVELSO MENDIVELSO ALONSO CC# 1052380488 I

ANOTACIÓN: Nro: 21 Fecha 16/03/2021 Radicación 2021-074-6-2152
DOC: RESOLUCION 4984 DEL: 15/04/2019 S.N.R DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0970 SE DETERMINA LA EXISTENCIA DE DERECHO REAL ANTES DEL 5 DE AGOSTO DE 1974. - DE HERENCIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUPERINTENDENCIA DELGADA PARA LA PROTECCION, RESTITUCION Y FORMALIZACION DE TIERRAS

ANOTACIÓN: Nro: 22 Fecha 24/03/2022 Radicación 2022-074-6-2383
DOC: OFICIO 101 DEL: 04/03/2022 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL. DE TIBASOSA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL - SANEAMIENTO DE TITULACIÓN

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-67242

Impreso el 6 de Marzo de 2025 a las 02:34:31 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PROCESO CON RAD. N° 2021-00069-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PITA DE LOPEZ FLOR MARIA
A: AVELLA ROBERTO Y OTROS

ANOTACIÓN: Nro: 23 Fecha 20/10/2022 Radicación 2022-074-6-9179
DOC: OFICIO 594 DEL: 12/10/2022 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL. DE TIBASOSA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 22
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - RADICADO: 2021-00069-00.
SANEAMIENTO DE TITULACION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FLOR MARIA PITA DE LOPEZ Y OTROS
A: ROBERTO AVELLA Y OTROS

ANOTACIÓN: Nro: 24 Fecha 20/10/2022 Radicación 2022-074-6-9180
DOC: SENTENCIA 2021-00069-00 DEL: 05/10/2022 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL. DE TIBASOSA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA - (1816 M2)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: LOPEZ PITA HECTOR RICARDO CC# 79638210
A: LOPEZ PITA ALEXANDER CC# 79740889
A: LOPEZ PITA MANUEL GUILLERMO CC# 80902849
A: PITA DE LOPEZ FLOR MARIA CC# 41595859

ANOTACIÓN: Nro: 25 Fecha 03/03/2025 Radicación 2025-074-6-1341
DOC: OFICIO 046 DEL: 20/02/2025 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL. DE TIBASOSA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0477 DEMANDA PROCESO ESPECIAL DE SANEAMIENTO DE LA TITULACION DE LA PROPIEDAD INMUEBLE ART. 14 DE LA LEY 1561 DE 2012 - RAD. 158064089001-2024-00123-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MENDIVELSO MENDIVELSO ALONSO
A: AVELLA ROBERTO Y OTROS

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *25*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS
24->074-124733 LOTE -EL DURAZNITO-

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-67242

Impreso el 6 de Marzo de 2025 a las 02:34:31 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2025-074-1-9482 FECHA:03/03/2025

NIS: fRszeOcnxiHFzA4UucVo7H0bM3jnJ8Yh4z3EkdlXh50=

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO REGISTRO
La guardia de la fe pública

9 90 230901 EMVCO

Redeban

MAR 03 2025 14:18:34 REDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO: 030679 RRN: 047232
APRO: 722861

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 0000000000000825073345 97

VALOR $ 51.900

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento este correcta. Para reclamos comuníquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

J=1446.
V=$51.900

DISTRITO JUDICIAL DE SANTA ROSA DE VITERBO

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE TIBASOSA

Oficio civil No.046
Tibasosa, 20 de febrero de 2025

Señor:
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
Duitama
documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co

RADICACIÓN Nº	15806-408-9001-**2024-00123**-00
CLASE DE PROCESO	VERBAL-SANEAMIENTO DE TITULACIÓN
DEMANDANTE	ALONSO MENDIVELSO MENDIVELSO
DEMANDADOS	ROBERTO AVELLA Y OTROS

Al contestar por favor cite el número de proceso.

De manera atenta y dando cumplimiento a lo ordenado en proveído del Veinticuatro (24) de Enero de dos mil veinticinco (2025), proferida en el proceso de la referencia, comedidamente le comunico que se ordenó la inscripción de la presente demanda en el folio de matrícula inmobiliaria N.º 074—67242.

Sírvase ordenar a quien corresponda, tomar nota al respecto e inscribir la mencionada medida cautelar y proceda a remitir al correo institucional del juzgado, el certificado de libertad y tradición al que hace alusión el numeral 1° del artículo 593 del CGP.

Cordialmente,

LILIANA MAYERLY CASAS PEÑA
Secretaria

Firmado Por:

Liliana Mayerly Casas Peña

Secretaria

Juzgado Municipal

Juzgado Promiscuo Municipal

Duitama - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8b9933ac18e23c32e62fa52e60718fd13973f2addd7bde493df641c3b537b3cf**

Documento generado en 20/02/2025 12:08:46 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 6 de Marzo de 2025 a las 02:27:23 pm

Con el turno 2025-074-6-1341 se calificaron las siguientes matriculas:
074-67242

Nro Matricula: 074-67242

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 158060001000000030039000000000
MUNICIPIO: TIBASOSA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: ESPARTAL TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) LT EL DURAZNITO

ANOTACIÓN: Nro: 25 Fecha 03/03/2025 Radicación 2025-074-6-1341
DOC: OFICIO 046 DEL: 20/02/2025 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL. DE TIBASOSA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0477 DEMANDA PROCESO ESPECIAL DE SANEAMIENTO DE LA TITULACION DE LA PROPIEDAD INMUEBLE ART. 14 DE LA LEY 1561 DE 2012 - RAD. 158064089001-2024-00123-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MENDIVELSO MENDIVELSO ALONSO
A: AVELLA ROBERTO Y OTROS

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656